

**PARLAMENTO
ABIERTO**

La voz de la ciudadanía

INFORMACIÓN ALDF

Para su consulta vía Internet ingresa a la página

www.aldf.gob.mx

BUSCAN REDUCIR ÍNDICES DELICTIVOS

Retoman en la ALDF instalación de botones de pánico en transporte público

[DENISE MENDOZA]

■ Diputados de la Asamblea Legislativa del Distrito Federal (ALDF) retomaron el proyecto de botones de pánico y trabajan en una iniciativa de ley para prevenir asaltos en el transporte público que circula en toda la capital.

La diputada panista e integrante de la Comisión de Movilidad, Wendy González Urrutia, detalló que con la iniciativa se busca reducir los índices de asaltos y asesinatos en el transporte público.

“La ciudad necesita una política que garantice el traslado de los ciudadanos sin que corran el peligro de ser robados o incluso su vida corra peligro”, comentó. Este sistema de prevención

consiste en la instalación de botones de pánico que estén monitoreados por la Secretaría de Seguridad Pública capitalina para lograr detener a los asaltantes en el momento que se encuentran delinquiendo.

También dijo que no sólo existe la violencia en forma de asaltos, pues continúa latente el acoso sexual a mujeres, el cual debe erradicarse de igual manera para el beneficio de todos los ciudadanos.

“Esto además de que ayudaría a detener a los asaltantes, ayudaría a reducir el índice de robos que ha aumentado y evitaría que las mujeres sean acosadas o intimidadas arriba de un transporte público”, explicó

la legisladora.

De acuerdo con datos de la Procuraduría General de Justicia de la Ciudad de México, sobre delitos de alto impacto, durante el mes de febrero de este año se iniciaron 59 carpetas de investigación por robo a pasajeros en el transporte público con o sin violencia.

Es decir que al día se cometen por lo menos dos robos, en algunos de ellos una persona fallece por disparo de arma de fuego.

González Urrutia expresó que ante la presentación del punto de acuerdo en el Pleno, las diversas bancadas buscaron sumarse con el fin de impulsar más rápidamente la aplicación de esta ley, por lo que aseguró que en este mismo año se puedan hacer adecuaciones a la misma.

“Este tema en especial me es de suma importancia por lo que buscaré y trabajaré para impulsarlo en la comisión lo más pronto que se pueda”, enfatizó.

Conmemoran Mancera y Cárdenas 79 aniversario de la Expropiación Petrolera

POR FERNANDO RÍOS

El jefe de Gobierno de la Ciudad de México, Miguel Ángel Mancera Espinosa, acudió ayer al Monumento a la Revolución, donde se conmemoró el 79 Aniversario de la Expropiación Petrolera.

Además, estuvieron presentes el coordinador general de Asuntos Internacionales del Go-

bierno de la Cdmx Cuauhtémoc Cárdenas Solórzano, y los dirigentes local y nacional del PRD; Raúl Flores García y Alejandra Barrales Magdaleno, respectivamente

Por su parte, en entrevista, el presidente del PRD en la Ciudad de México, Raúl Flores García, consideró que la conmemoración de la expropiación petrolera,

no debe ser considerada como un anclaje al pasado, sino la oportunidad de reflexionar que la soberanía nacional debe ser el valor más importante al plantear cualquier política pública.

Destacó que la visión de Lázaro Cárdenas sobre la soberanía y la propiedad de la riqueza petrolera, buscaba que el valioso recurso natural fuera el sustento de la economía mexicana para lograr autosuficiencia energética y evitar la dependencia de otros países o empresas transnacionales.



VII LEGISLATURA



PARLAMENTO ABIERTO
La voz de la ciudadanía

Fecha 19-MZO-2017

Página 6

Sección *Medio pl.*

Participan Mancera y Barrales en el acto conmemorativo de la expropiación petrolera

• Los recursos energéticos, para beneficio social:
C. Cárdenas

Noel F. Alvarado

En el marco del LXXIX aniversario de la Expropiación Petrolera, el jefe de gobierno de la Ciudad de México, Miguel Ángel Mancera Espinosa, acudió al acto conmemorativo en el Monumento a la Revolución.

Estuvieron en el evento el ingeniero Cuauhtémoc Cárdenas Solórzano, coordinador general de Asuntos Internacionales del gobierno de la CDMX, así como Alejandra Barrales y Raúl Flores García, dirigentes del Partido de la Revolución Democrática (PRD) nacional y local, respectivamente.

Cárdenas afirmó que "para el beneficio social, el país requiere de sus recursos energéticos, de empresas estatales sólidas que garanticen que la renta y el provecho de esos recursos se distribuyan equitativamente para beneficio de los mexicanos".



VII LEGISLATURA



PARLAMENTO ABIERTO
La voz de la ciudadanía

Fecha 19-MZO-2017

Página 7

Sección política

Matrimonio infantil aún en 9 entidades

Rubén Pérez

Es necesario homologar las legislaciones en materia de matrimonios en entidades del país, con el fin de evitar que menores de edad contraigan nupcias, advirtieron diputados integrantes de la Comisión de Derechos de la Niñez.

Los legisladores indicaron que analizan exhortar a los congresos locales de Sonora, Tabasco, Guanajuato, Baja California, Chihuahua, Durango, Guerrero, Nuevo León, así como a la Asamblea Legislativa del Distrito Federal, para que homologen sus respectivas legislaciones.

En un punto de acuerdo, el diputado del PRD, Érik Juárez Blanquet, precisa que estas entidades violan principios de derechos humanos establecidos en la Constitución y actúan contrariamente a lo que establece la Ley General de los Derechos de Niñas, Niños y Adolescentes.

Agregó que también atentan las convenciones internacionales suscritas por el país, en el sentido de establecer como requisito para contraer matrimo-

nio contar con mayoría de edad.

Hasta hoy, dijo, algunas entidades ya han homologado sus disposiciones locales, sin embargo, aún hay nueve que "se resisten a cambiar sus ordenamientos y siguen contemplando el matrimonio infantil".

Esas entidades, argumenta el diputado, permiten en sus códigos civiles o familiares, la posibilidad de que menores contraigan matrimonio con personas adultas, o bien con otros menores, y solo basta el consentimiento de los padres para llevar a cabo el vínculo matrimonial.



Salida de Édgar Elías Azar del tribunal divide opiniones de Morena y PRD

● El titular del TSJ local lleva nueve años en el cargo y ha sido reelegido tres veces

GERARDO SUÁREZ

—metropoll@eluniversal.com.mx

Los partidos Morena y PRD en la capital dividieron opiniones por la inminente renuncia de Édgar Elías Azar como presidente del Tribunal Superior de Justicia local, pues los primeros señalan que la salida evidencia una crisis en la institución, el sol azteca respaldó la labor del servidor público en un momento "complicado".

EL UNIVERSAL informó ayer que después de nueve años en el cargo y tres reelecciones, Édgar Elías Azar presentará su renuncia el próximo martes, en medio de la impugnación del tribunal en contra del nuevo mo-

delo que plantea la Constitución Política de la Ciudad de México para el poder Judicial local.

"Es la expresión de una crisis que lo ha orillado a buscar una salida, pues por un lado la Constitución le pone un alto a su reelección y poder y por el otro, desata una impugnación", señaló sobre la salida Martí Batres, líder local de Morena.

Batres Guadarrama consideró que el hasta ahora presidente del Tribunal Superior de Justicia local "politizó

mucho la administración de justicia, se ligó al jefe de gobierno y se involucró con las venganzas políticas del propio mandatario capitalino". Añadió que en Morena no hay interés persecutorio y que lo importante es que se dé la reforma al tema Judicial.

En contraste, Raúl Flores, líder local del PRD, enfatizó en tomar en cuenta que Édgar Elías Azar dirigió al tribunal "en un momento complicado" pero a pesar de ello "creo que lo ha hecho bien". "Si fuera un hecho [su salida], es-

taría entendiendo que se cumplió un ciclo en su paso por la presidencia del

Tribunal", agregó el líder del sol azteca, quien respaldó los cambios al poder judicial en la Constitución local.

Flores García descartó que se evidencie una crisis sino que se trata "de una salida inteligente para permitir que el tribunal tenga puentes de interlocución renovados".

En la Constitución local se estableció que habrá un Consejo Judicial Ciudadano que proponga a los integrantes del tribunal, que el presidente del instituto ya no lo será también del Consejo de la Judicatura local y sólo durará un año en la presidencia. ●

BENITO JUÁREZ**SE DISPARA****POBLACIÓN**

Al auge de construcciones se suma uno demográfico, lo que ha generado carencia de servicios, obras irregulares y afectaciones a vecinos

DELEGACIÓN BENITO JUÁREZ**SUMA VECINOS Y PROBLEMAS**

La demarcación no sólo vive un auge inmobiliario, sino también poblacional, lo que ha derivado en servicios públicos deficientes, afectaciones diversas a vecinos y obras irregulares

POR PAULINA SILVA
paulina.silva@gimm.com.mx

En las colonias de la delegación Benito Juárez es común ver banderillas de colores en cuerdas que atraviesan las calles para anunciar la venta de departamentos aún sin terminar. De los postes también penden letreros que ofrecen descuentos o facilidades para la compra de una vivienda, otros ofrecen comprar terrenos o casas de inmediato.

Todo este boom inmobiliario es para hacer frente al aumento poblacional que la

demarcación ha registrado en los últimos años, pero que también ha afectado la calidad de los servicios para los vecinos y ha generado la construcción de decenas de obras irregulares.

De acuerdo con cifras del Instituto Nacional de Estadística y Geografía en un año la delegación Benito Juárez aumentó su población en casi 20 mil habitantes, al pasar de 397 mil 858 personas en 2014 a 417 mil 416 en 2015, casi 5% más.

En contraste, la Miguel Hidalgo tuvo un descenso de más de 16 mil pobladores, al pasar de 380 mil 661 en 2014 a 364 mil 439 en 2015, 4.2% menos.

La desbandada poblacional que ocurrió durante la primera administración perredista

en Miguel Hidalgo, con Víctor Hugo Romo al frente de la delegación, coincide con la masiva oferta de vivienda que ha presentado la Benito Juárez en los últimos siete años.

De acuerdo con Christian von Roehrich, delegado en esta última demarcación, personas de otras zonas de la ciudad e incluso municipios conurbados, quieren mudarse a Benito Juárez porque es una de las mejores opciones para vivir.

"Tenemos la mejor calidad de vida, espacios públicos y una excelente conectividad, además de poseer el mayor índice de desarrollo humano en América Latina. Los desarrolladores saben de esta demanda y, por lo tanto, saben que es lucrativo el negocio" aseguró a Excelsior.

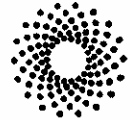
En recorridos realizados por este diario se comprobó que las colonias

que mayor desarrollo inmobiliario presentan son la Portales en sus tres divisiones: sur, norte y oriente; así como la Letrán Valle, donde las empresas construyen departamentos de hasta 78 metros cuadrados, cuyos precios oscilan entre tres y cuatro millones de pesos.

Al poniente de la delegación la construcción de vivienda también abundan, aunque en menor cantidad. Sin embargo, los precios se incrementan de manera considerable en las colonias Del Valle, Nochebuena, Narvarte, San José Insurgentes, San Pedro de los Pinos y Nápoles, donde destacan inmuebles de hasta siete pisos con propiedades que llegan a costar diez millones de pesos por 221 metros cuadrados.

ASEDIAN A VECINOS... Y FALLAN SERVICIOS

"Busco y compro de inmediato en la Del Valle, Narvarte, Santa Cruz Atoyac, Portales, Letrán



PARLAMENTO ABIERTO
La voz de la ciudadanía

Fecha 19-MZO-2017

Página 1-4-5

Sección Comunidad

VII LEGISLATURA

Valle y Mixcoac. Comunicarse al 55 1295 34 12", se lee en cientos de pendones amarillos pegados en las principales vialidades de toda la delegación.

Los 26.63 kilómetros cuadrados de la Benito Juárez se han convertido en una mina de oro para los desarrolladores inmobiliarios, que incluso han recurrido al hostigamiento para presionar a los vecinos para que les vendan sus propiedades y posteriormente ellos puedan construir edificios al por mayor.

"La empresa Tecnocasa ha venido más de una vez a comprarme mi propiedad, pero compran muy barato: me ofrecen un millón y un departamento. Hacen un negociazo porque cada departamento lo venden en por lo menos 4 millones", aseguró Noemí Gutiérrez, quien vive sobre la calle Bulgaria, en la Portales.

Asediados por los cazapredios, decenas de colonos han optado por colgar mantas fuera de sus casas advirtiendo sobre la negativa de vender sus hogares. Otros han pintado sus

bardas con la leyenda "No vendo". Las principales víctimas son las personas de la tercera edad que dependen de su pensión y ya no pueden pagar el predial, por lo que terminan por vender su patrimonio y comprar en un lugar que se adecue más a su presupuesto.

La proliferación de construcciones también ha dañado infraestructura urbana y viviendas, además de otras afectaciones en servicios básicos como el abasto de agua, o incluso sanitarias.

"Sobre el Eje 7 hay cerca de cinco edificios que rebasan los 16 pisos. Uno de ellos es San José Residencial, que está pegado a Tlalpan. Ahí las excavaciones profundas llegan a los 20 metros, por eso

hemos tenido afectaciones a las bardas de nuestras casas. El poste de la esquina de Antillas y Zapata está inclinado por las obras y la delegación no hace nada", aseguró Rosalba Robles, vecina de la Portales Sur.

"Aquí comenzaron a construir muchos edificios de vivienda, ya hay cerca de diez nuevos. Desde entonces no deja de haber polvaredas y ruido a todas horas", relató Román Sánchez, encargado de una carnicería en la esquina de Antillas y avenida de los Montes.

"Hemos tenido invasión de ratas por las excavaciones profundas y ellas, naturalmente, buscan donde esconderse. Las coladeras se tapan, en época de lluvia se inunda y se hace un lodazal. Los nuevos edificios nos tapan el sol y eso es como una presión psicológica", acusó Raúl Fabián, quien suma más de 30 años como residente de esta colonia.

Debido a la creciente población, la delegación apenas cubre los servicios como agua, electricidad, educación, y recolección de basura. No obstante, los espacios de estacionamiento son el principal problema, ya que la Benito Juárez recibe 2.5 millones de población flotante al día, lo que la coloca en el segundo lugar en este rubro en la Ciudad de México, sólo después de la delegación Cuauhtémoc.

"Estamos llegando al límite de población, el desabasto de agua es un problema que persiste, pero que se ha regularizado en los últimos seis meses. Sin embargo, es responsabilidad del Sistema de Aguas cambiar la infraestructura hidráulica para evitar las fugas. Los espacios de estacionamiento los gestionaremos a través del Gobierno de la Ciudad de México", aseguró el delegado Von Roehrich.

TRATAN DE ACOTAR OBRAS IRREGULARES

De acuerdo con el titular de la Benito Juárez, desde el 1 de octubre de 2015 hasta el 22 de febrero de 2017 la administración a su cargo había otorgado 582 manifiestos de construcción, entre los que se contemplan establecimientos mercantiles, oficinas y edificios de vivienda. De este total, 170 fueron tramitados por empresas inmobiliarias y 412 por personas físicas.

En tanto, la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial capitalina (PAOT) reportó que los años 2015 y 2016 registran el mayor número de denuncias ciudadanas por obras irregulares, acumulando 512 y 483, respectivamente. De

estas 995, 265 son recursos por usos de suelo que contemplan afectaciones por construcciones, falta de licencias de edificación, ruidos y vibraciones generadas por las obras, que se llevan a cabo incluso en la madrugada.

"Hemos verificado más de 700 construcciones de 2015 para acá y suspendido 200. Ochenta de ellas no tienen los documentos, tienen usos de suelo apócrifo y merecen una demolición. Sin embargo, en los últimos seis años solamente dos construcciones se han demolido porque los desarrolladores buscan ampararse ante el Tribunal de lo Contencioso Administrativo, pero vamos a realizar una revisión de los fallos", advirtió el delegado.

Aseguró que debido a tardanzas de los inspectores del Instituto de Verificación Administrativa (Invea) su administración ha comenzado a revisar y suspender obras por violación al reglamento de Protección Civil. Al respecto, Meyer Klip, titular del Invea negó tener conocimiento de que la administración en Benito Juárez haya suspendido alguna construcción por este concepto. Incluso argumentó que en cada delegación hay personal adscrito del instituto que, una vez que

reciben la indicación de verificar un predio, tardan tres días para entregar la resolución.

Von Roehrich admitió que el crecimiento inmobiliario de la Benito Juárez se ha dado de manera desordenada, pues su Programa de Desarrollo Urbano no se ha modificado desde 2005 y contiene elementos que han permitido a las constructoras violar el uso de suelo.

Adelantó que este año impulsará una iniciativa ante la Asamblea Legislativa para reformar la Ley de Desarrollo Urbano de la Ciudad de México y, de ser posible, regresar la facultad a las delegaciones de aprobar y sancionar el uso de suelo a las inmobiliarias, que actualmente corresponde a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (Seduvivi) y al Invea, respectivamente.

Contrario a la opinión del delegado, Felipe de Jesús Gutiérrez, titular de la Seduvivi, afirmó que no se puede hablar de un crecimiento desmedido de vivienda en la Benito Juárez, ya que cada año son expulsados poco más de 70 mil habitantes a la periferia debido a que no cuentan con acceso a una vivienda con una buena ubicación al interior de la capital.

Agregó que los pagos que los desarrolladores realizan para moderar el impacto urbano se invierten en fortalecimiento de las redes de agua, en movilidad y en mitigación ambiental, como la sustitución de tuberías de agua o la ampliación de líneas de Metrobús. Lo que sí consideró ideal es que al menos un porcentaje de estos pagos debe invertirse directamente en las zonas impactadas.

"Lo importante es decidir en qué se gasta y garantizar que esas obras se lleven a cabo, más allá de definir qué orden de gobierno las ejecuta. Para ello es conveniente generar mesas de coordinación en las que participen las delegaciones y las diferentes instancias del go-

bierno vinculadas con el desarrollo urbano, obras, medio ambiente y finanzas”, manifestó el funcionario.

DE LAS MEJORES

Junto con V. Carranza, Coyoacán y Miguel Hidalgo, la Benito Juárez destacaba en 2016 en varios índices de calidad de vida y desarrollo.

“Estamos llegando al límite de población, el desabasto de agua persiste, pero se ha regularizado en los últimos seis meses.”

CHRISTIAN VON
DELEGADO EN BJ

700

CONSTRUCCIONES

para vivienda han verificado los inspectores de la delegación desde 2015, con el cambio de delegado

200

OBRAS

fueron suspendidas por alguna irregularidad, como carecer de documentos o uso de suelo

ZONA CARA Y HABITADA

En un año 20 mil personas se mudaron a la demarcación; la oferta de vivienda va de 3 a 10 mdp

HABITANTES

2014: **397,858**
2015: **417,416**

↑ 5% Incremento de **19,558** personas

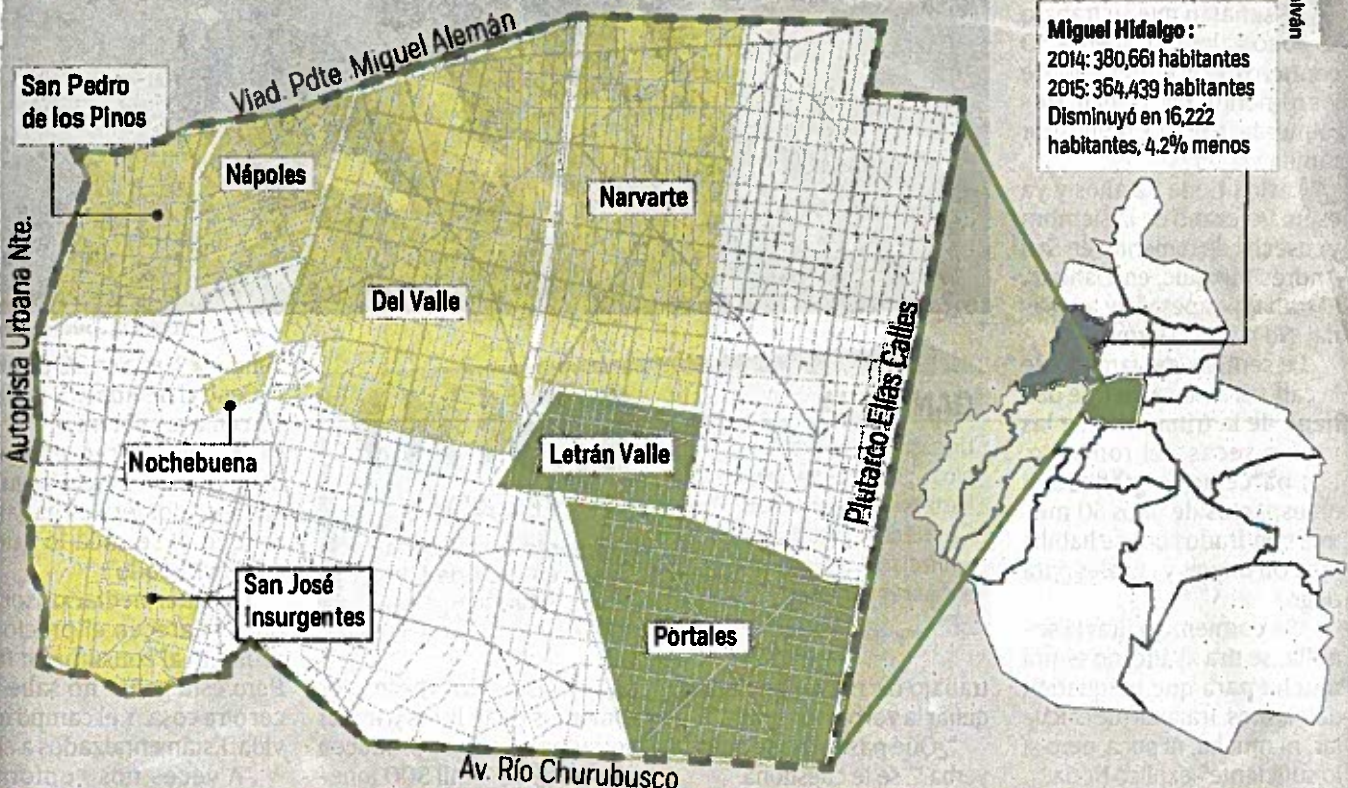


Población flotante **2.5** millones al día

Superficie **26.63** kilómetros cuadrados

Miguel Hidalgo:
2014: 380,661 habitantes
2015: 364,439 habitantes
Disminuyó en 16,222 habitantes, 4.2% menos

Gráfico: Ernesto Rivera Galván



Tamaño: Hasta **221** metros cuadrados
Rango de precios: **\$4** a **\$10** millones

Tamaño: hasta **78** metros cuadrados
Rango: **\$3** a **\$4** millones

POR EL ALZA POBLACIONAL SE HA AFECTADO EL SUMINISTRO DE SERVICIOS COMO:



Electricidad



Abasto de agua



Educación



Recolección de basura



De acuerdo con el Índice de Calidad de Vida 2016, elaborado por el Gabinete de Comunicación Estratégica, las delegaciones Venustiano Carranza, Coyoacán, Miguel Hidalgo y Benito Juárez integran el primer grupo en el rubro de la Zona Metropolitana

PARADERO EN IZTAPALAPA

Proyecto no cambia: Mercado

POR ARTURO PÁRAMO
arturo.paramo@gimm.com.mx

El proyecto para construir un Museo Infantil Interactivo en el paradero del Metro Constitución de 1917 no será modificado, pese a las protestas y propuestas alternativas presentadas por integrantes de

Morena, aseguró Patricia Mercado, secretaria de Gobierno.

En una reunión con vecinos de Iztapalapa, la funcionaria les indicó que el Centro de Transferencia Modal planteado por el Gobierno capitalino busca rescatar ese espacio, dignificarlo, darle seguridad y crear empleos.

Indicó que el diálogo con dirigentes de Morena ó con cualquier otra instancia que haga planteamientos para el Cetram, en favor o en contra, serán escuchados, pero el proyecto es inamovible.

Esta semana en una

reunión con diputados locales y federales de Morena, dejaron sus consideraciones para no hacer una inversión pública privada y también dejaron su propuesta de qué hacer en ese espacio público, señaló.

“Ellos han generado su camino jurídico como su protesta. Tenemos opiniones diferentes. Nos quedamos con nuestro proyecto que ya arrancó. El proyecto está definido y no se modifica”, recalcó Mercado acerca del futuro del Cetram en Iztapalapa.

EL CABALLITO

Morena suma aliados en la CDMX

La suma de liderazgos territoriales en la capital del país para apoyar a **Andrés Manuel López Obrador** rumbo a la presidencia de la República en 2018 se sigue acrecentando. Ayer se dio a conocer que el ex diputado local del PRD y quien después compitió por la jefatura delegacional en Gustavo A. Madero por la vía independiente y obtuvo 20 mil votos, **Nazario Norberto Sánchez**, apoya al tabasqueño y a todos los candidatos de Morena a ocupar la jefatura de gobierno, alcaldías y diputaciones locales. En un evento que se realizó en esa demarcación, nos cuentan, estuvo presente un ex colaborador de **Ricardo Monreal**, delegado de Cuauhtémoc, **Pedro Pablo de Antuñano**. Nos señalan que quien operó para que Nazario Norberto se adhiriera a Morena fue don Ricardo. ¿Quiénes más se sumarán a la lista en los próximos meses?

Se mantiene proyecto de Mancera

Pese a las protestas de dirigentes de Morena para que se cambie el proyecto de rehabilitación en el Centro de Transferencia Modal Constitución de 1917, en Iztapalapa, la que ayer mandó un mensaje claro fue la secretaria de Gobierno capitalino, **Patricia Mercado**: "El proyecto va". Al participar en un acto de apoyo por parte de la diputada local del PRD, **Janet Hernández Sotelo**, en la Plaza Tlaxcoaque, doña Patricia defendió el plan y la inversión privada para mejorar la infraestructura y el tipo de comercios que habrá. Nos recuerdan

que la funcionaria sí ha recibido a los diputados de Morena, escuchó sus peticiones, pero, en el proyecto simplemente no hay marcha atrás.

Sólo 500 mexiquenses desde el extranjero votarán

Fue escasa la respuesta que obtuvieron los consejeros del Instituto Electoral del Estado de México para que los mexiquenses radicados en el extranjero se anotaran para poder participar en el proceso electoral del próximo 4 de junio. Se cerró el plazo el 15 de marzo y sólo se recibieron 500 peticiones. El consejero electoral, **Gabriel Corona Armenta**, responsable del programa en el IEEM, informó que 66% de las solicitudes captadas corresponden a mexiquenses que viven en Estados Unidos. También hubo peticiones de quienes radican en países como España, Francia, Alemania, Suiza y Portugal.

Quieren bajar gastos de campaña en Edomex

Nos adelantan que en el Estado de México, el Partido Acción Nacional (PAN), el Partido de la Revolución Democrática (PRD), además de Morena, están cocinando un acuerdo para reducir el tope de gastos de campañas que autorizó el Instituto Electoral del Estado de México (IEEM), cuyo titular es **Pedro Zamudio**, y que quedó en 258 millones de pesos. Nos comentan que en el edificio que alberga al órgano electoral también se sabe que los representantes del tricolor y sus aliados electorales como el Partido Verde Ecologista de México (PVEM) y Nueva Alianza, han puesto "peros" para concretar y ampliar el acuerdo político. En los próximos días veremos si se concreta esta alianza, al menos, para bajar el dinero público que se empleará en la elección que definirá al nuevo gobernador del Estado de México.