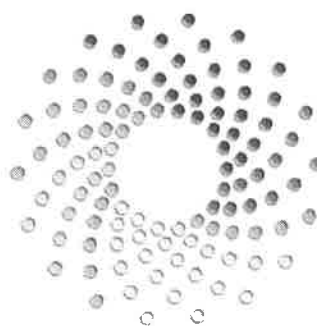




VII LEGISLATURA



**PARLAMENTO
ABIERTO**

La voz de la ciudadanía

INFORMACIÓN CDMX

Para su consulta vía Internet ingresa a la página

www.aldf.gob.mx

SALARIO MÍNIMO

El incremento era posible: Mancera

POR LUIS PÉREZ

comunidad@glm.com.mx

El jefe de Gobierno de la Ciudad de México, Miguel Ángel Mancera Espinosa, reconoció el aumento al salario mínimo dado a conocer recientemente.

“La lucha que emprendimos del salario mínimo, cuando empezábamos esa lucha andábamos por ahí de los 70 pesos, ¿pero quién puede vivir con esa cantidad? y dijimos esto tiene que subir, entonces nos criticaron y nos dijeron que no se podía, ya subió, todavía no lo necesario, no lo suficiente, ya está

en 80, ya cambio la cosa, para que vean que sí se podía”.

Al encabezar el evento conmemorativo del primer aniversario de El abogado en tu casa, en la explanada del Monumento a la Revolución, el mandatario capitalino dijo que lo más importante son las causas ciudadanas.

El Consejero Jurídico local, Manuel Granados Covarrubias indicó que este programa es para dar certeza a la identidad, certeza patrimonial y acceso a la justicia a los sectores más vulnerables.

El funcionario local indi-

có que “puerta por puerta”, se han priorizado las zonas marginadas de mil 350 colonias de las 16 delegaciones con 500 promotores jurídicos.

En un año han entregado, a domicilio, más de 128 mil actas de nacimiento, 32 mil actas de matrimonio, más de 60 mil escrituras y 10 mil testamentos.

Posteriormente, el jefe de Gobierno inauguró la Casa de Encuentro de las Personas con Discapacidad que atenderá a este sector de la población para impulsar su desarrollo.

Esta nueva sede del Instituto para la Integración al Desarrollo de las personas con Discapacidad cuenta con un espacio

de tres mil metros cuadrados para ofrecer sus servicios en la delegación Venustiano Carranza.

En el marco del “Día Internacional con Discapacidad”, Mancera Espinosa refrendó el compromiso de seguir apoyando a este sector con infraestructura para facilitar su desplazamiento en la ciudad y con ofertas laborales en el gobierno central y las jefaturas delegacionales.

Aunque ya está en \$80 pesos, todavía no es lo suficiente para que una familia pueda vivir con esa cantidad

PREVÉ 21 MIL VISITANTES POR DÍA

Inaugura Mancera pista de hielo e iluminación navideña en el Zócalo

Pedro Domínguez/México

El jefe de Gobierno, Miguel Ángel Mancera, inauguró la pista de hielo y el encendido de la iluminación ornamental con motivos navideños en el Zócalo.

En una ceremonia que no se extendió más de cinco minutos, el mandatario observó a los primeros patinadores en ingresar;

confió en que esta tradición continúe durante las siguientes administraciones.

“Platicaba con la logística, con parte de quienes vieron las estructuras y tenemos prácticamente la capacidad de Six Flags a diario; la pista recibirá aproximadamente 21 mil”, señaló.

Mancera mencionó que para el 24 de diciembre su gobierno orga-

nizará una cena con personas en situación vulnerable y que el menú consistirá en espagueti, pierna y lomo adobados, así como postre.

En los más de 4 mil metros cuadrados congelados patinarán más de un millón de personas, según cálculos de la administración local. La pista estará abierta hasta el 8 de enero en un horario de 09:00 a 21:00 horas. **M**

Buscan que Abogado en tu Casa llegue a los campesinos

● Programa podría ampliarse a nivel nacional, señala Miguel Ángel Mancera

ERICK MIRANDA

—Clínica de periodismo

El Gobierno de la Ciudad de México anunció que extenderá el programa Abogado en Tu Casa para brindar apoyo jurídico a organizaciones campesinas y sociales que demandan vivienda, al celebrarse un año de que dicho programa se implementó.

Al encabezar el festejo en el Monumento a la Revolución, el jefe de Gobierno capitalino, Miguel Ángel Mancera, aseguró que “vamos a apoyar a gente del campo (...) Hay que voltear

con toda la gente que está en el campo de todo el país y aquí en la Ciudad, porque también tenemos campo, por eso estamos trabajando, con todas y cada una de las organizaciones que representan esta lucha social”.

De hecho, el mandatario capitalino aseveró que el programa podría ampliarse a nivel nacional.

“No hay nada más importante que la identidad... [porque] si no tenemos identidad no podemos acceder a todos los derechos”, por dicha razón, las autoridades también estaban comprometidas a apoyar a la gente del campo, tanto del país como de la capital, razón por la que “estamos trabajando, con todas y cada una de las organizaciones que representan esta lucha social”, explicó.

También destacó que se firmaron convenios de colaboración para llevar

el programa jurídico con organizaciones sociales que demandan vivienda, compositores, músicos y luchadores.

Por su parte, el consejero jurídico y de Servicios Legales, Manuel Granados, dijo que a la fecha se han entregado 70 mil escrituras de las 100 mil que se habían comprometido hace un año. Previó que para el próximo semestre la meta se haya cumplido.

Granados recordó que El Abogado en tu Casa fue implementado desde hace un año porque “sólo 2% de la población, a nivel nacional, tiene acceso a la justicia y a que 93% de los asuntos [tratados] terminan con un alto grado de impunidad”.

En el evento estuvieron presentes or-

ganizaciones como la UNTA, Bloque Urbano Popular, Asamblea de Barrios, Frente Popular Francisco Villa. Cuando el mandatario capitalino tomó la pa-

labra, era vitoreado y le echaban porras los asistentes al evento.

Al evento, en el cual también fueron entregados los últimos 4 mil testamentos y 4 mil escrituras de la cifra total, asistieron diputados locales e integrantes y representantes de gre-

mios artísticos, deportivos, comerciales, agrícolas, estudiantiles, de vivienda, entre otros.

Mancera reiteró que el incremento del salario mínimo que se dio para 2017, “no es el suficiente, ni el necesario, pero [por lo menos] ya cambió”. ●

■ Publicarán el apoyo antes del 30 de enero

Bajan predial a casas con daños por hundimientos

■ ÁNGEL BOLAÑOS SÁNCHEZ

El jefe de Gobierno capitalino, Miguel Ángel Mancera Espinosa, deberá publicar a más tardar el 30 de enero próximo el programa de condonación del impuesto predial a viviendas que presenten daño estructural ocasionado por grietas o hundimientos, que podría beneficiar a más de 20 colonias de la delegación Iztapalapa. Según lo previsto en la inicia-

tiva de reformas al Código Fiscal de 2017, que el jefe del Ejecutivo local envió a la Asamblea Legislativa, la condonación al gravamen puede ser de 100, 75 o 50 por ciento, según la afectación del inmueble.

Dentro de las colonias que recibirán dicho beneficio están La Era, Desarrollo Urbano Quetzalcóatl, Lomas de San Lorenzo, La Joya, Santa Martha Acatitla, Zona Urbana Ejidal Santa María Aztahuacán, los pueblos de San-

ta Martha Acatitla, Santa Cruz Meyehualco y San Sebastián Tecoloxtitlán, así como fraccionamiento Colonial Iztapalapa y las unidades Santa Cruz Meyehualco, Ermita-Zaragoza, Solidaridad-El Salado, Fuentes de Zaragoza, Cabeza de Juárez, Ejército de Oriente I y II, Fuerte de Loreto y Ejército Constitucionalista Súper Manzanas I, II y III.

Sobre la condonación del pago de agua a usuarios que reciben cantidad "insuficiente", corresponderá al Sistema de Aguas de la Ciudad de México y a las delegaciones elaborar a más tardar el 31 de marzo los dictámenes de las zonas beneficiadas.

IMPUESTOS EL PRÓXIMO AÑO

Se recaudará 16.3% más

En 2017 Finanzas prevé obtener por tenencias 5 mil 594 mdp, más del doble de la meta para este año: 2 mil 750 mdp

DE LA REDACCIÓN

comunidad@glm.com.mx

En un año con incertidumbre económica, los capitalinos aportarán más a las arcas locales por impuestos, sanciones o derechos.

Para 2017, la Secretaría de Finanzas prevé recaudar 16.3% más sólo en gravá-

menes, pues su iniciativa de Ley de Ingresos propone una meta de 48 mil 348 millones 980 pesos por este concepto, casi seis mil 800 mdp más de lo previsto para este año, que son 41 mil 549 mdp. Algunos rubros de los que se obtendrían más recursos son el predial, adquisición de inmuebles y tenencia o uso de vehículos.

Por Derechos se pretenden obtener 12 mil 813 mdp, 5.3% más de lo señalado en la Ley de Ingresos 2016 (12 mil 165 mdp). A este apartado corresponden los pagos por servicios de grúa y alma-

cenaje de vehículos, estacionamiento en la vía pública y las cuotas de recuperación por servicios médicos.

También por Aprovechamientos habrá más recursos. Estos son el Impuesto Sobre Automóviles Nuevos, multas de tránsito y otras sanciones.

AL ALZA

Algunas previsiones de recaudación para el próximo año comparadas con las metas de la Ley de Ingresos 2016 (cifras en pesos).

2017

- Predial 13,060,944,679
- Adquisición de inmuebles 6,217,683,502
- Tenencia o uso de vehículos 5,594,780,549
- Estacionamiento en la vía pública

87,745,660

- Impuesto Sobre Automóviles Nuevos 1,611,079,141
- Multas de tránsito 890,154,467

2016

- Predial 12,167,889,386
- Adquisición de inmuebles 5,769,219,285
- Tenencia o uso de vehículos 2,750,417,725
- Estacionamiento en la vía pública 81,933,009
- Impuesto Sobre Automóviles Nuevos 1,505,896,271
- Multas de tránsito 601,986,263

04-DIC-2016

Fecha

Página

Sección

Ciudad

Advierte CDMX que casos se presentan cada vez a menor edad

Preocupa diabetes infantil

Prevén autoridades abrir segunda clínica para tratar a niños con la enfermedad

DALILA SARABIA

La diabetes ya no es una enfermedad de adultos en la Ciudad.

Menores de seis años comienzan a ser diagnosticados con este mal, alertó Fernando Ramírez Mendoza, encargado del programa de Atención a Niños y Adolescentes con Diabetes en la Capital.

En entrevista, el endocrinólogo pediatra indicó que la Clínica Especializada en el Manejo de la Diabetes de la Ciudad, ubicada en el Hospital Rubén Leñero, ya están tratando a 150 menores con dia-

betes 1 y 2, principalmente.

“El niño más pequeño que hemos tenido aquí llegó a los 15 meses de edad (con diabetes tipo 1); el niño más pequeño con diabetes tipo 2 llegó a los 6 años de edad.

“Actualmente, tenemos 150 niños en atención, el 70 por ciento niños con diabetes tipo 1, el 20 por ciento niños con diabetes tipo 2 y el 10 por ciento con diabetes y tratamientos derivados del cáncer”, abundó el especialista.

Sin embargo, explicó que no se cuenta con estadísticas claras de cuántos niños y jóvenes sufren esta enfermedad.

“El 30 por ciento de los niños y adolescentes tienen obesidad, sabiendo que la obesidad es el principal factor asociado a diabetes me-

llitus tipo 2, entonces inferimos que en esa población tendemos un gran número de personas enfermas, además de quienes tienen predisposición genética”, alertó Ramírez Mendoza.

A partir de 1999, explicó, se detectó un número creciente de casos de mujeres que comenzaban a reportar sobrepeso u obesidad, quienes hoy están en su etapa reproductiva y que predisponen a que sus hijos desarrollen diabetes de manera más rápida.

Aunque esta enfermedad se controla con insulina, una dieta balanceada y ejercicio, cuando los niños diabéticos entran a la pubertad su organismo de descontrola de tal manera que pueden derivar en padecimientos como

la ceguera, comentó.

“Hemos tenido a niños que llegan con ceguera, que tienen cataratas o con lesión renal... hasta con disfunción eréctil”, detalló Ramírez Mendoza.

En la Clínica Especializada en el Manejo de Diabetes, los doctores recopilan datos puntuales de los casos que han detectado a fin de contar con un primer panorama.

Las encuestas nacionales, lamentó, no han puesto ojo a los menores de 20 años.

Incluso, señaló, cuando se abrió esta clínica a cargo de la Secretaría de Salud, se sabía que recibirían menores, pero no tantos como para echar a andar un programa multidisciplinario de atención e investigación exclusivo, como se tiene ahora.

Próximamente se pondrá en funcionamiento la segunda Clínica Especializada en el Manejo de la Diabetes, la cual se ubicará en Iztapalapa.

Destinarán a Metrobús más de 50% de Fondo de Capitalidad

JOHANA ROBLES

—johana.robles@eluniversal.com.mx

●●● El Gobierno de la Ciudad de México propone que más de la mitad de los recursos del Fondo de Capitalidad con los que contará para 2017 se destinen para la extensión del sistema Metrobús.

La administración capitalina plantea que de los 2 mil 500 millones de pesos que le otorgó la Cámara de Diputados para el próximo año, mil 518.6 millones de pesos vayan para la línea que correrá por Paseo de la Reforma —conocida como la 7— y la que se extenderá sobre Eje 3 Oriente, de San Lázaro a la Glorieta de Vaqueritos, que es la línea 5.

Para el primer proyecto se contemplarían 904.2 millones de pesos, mientras que para el segundo serían 604.4 millones de pesos.

En el caso del Fondo de Capitalidad, la aprobación de los proyectos —en los cuales se destinarán los recursos asignados— debe contar con la autorización de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP), según las reglas de operación.

Otro de los planes que el gobierno capitalino quiere financiar con los recursos de este fondo son la pavimentación y reencarpetado de vialidades, con 498 millones de pesos. Mientras que otros 200 millones de pesos se destinarían para mantenimiento y sustitución de infraestructura de la

25

MMDP recibirá el gobierno capitalino como Fondo de Capitalidad, para el próximo año; 1.5 mmdp menos que este año.

MIL 518

MDP prevén destinarlos a la línea del Metrobús que correrá por Paseo de la Reforma y la que se extenderá sobre Eje 3 Oriente.

red del Sistema de Transporte Colectivo (STC) Metro.

Para obras de drenaje e hidráulicas también se invertirían otros 200 millones de pesos; mientras que para el sistema de enlace satelital del programa de videovigilancia Ciudad Segura irían 43.4 millones de pesos.

Este rubro es el que se vio más afectado con respecto al del año anterior, dentro del mismo Fondo de Capitalidad, pues para las cámaras

de vigilancia se asignaron 551 millones de pesos.

Para el próximo año, por la reducción de 4 mil a 2 mil 500 millones de pesos en dicho fondo, el gobierno capitalino dejó fuera la compra de patrullas, así como de camiones recolectores de basura y de transporte público pertenecientes al sistema M1, de acuerdo con la información incluida en el paquete presupuestal que el gobierno capitalino envió a la Asamblea Legislativa.

Una de las principales peleas que encabezó el jefe de Gobierno, Miguel Ángel Mancera, en el tema presupuestal a nivel federal fue que le otorgaran 4 mil 500 millones de pesos para el Fondo de Capitalidad, pero sólo obtuvo 2 mil 500 millones de pesos, tras la votación en San Lázaro.

La semana pasada, el gobierno capitalino envió el paquete económico 2017 con una estimación de 191 mil millones de pesos que de inmediato, e incluso antes de que se conociera la propuesta, desató la polémica entre los diferentes grupos parlamentarios porque, aseguran, hay una estimación a la baja de los ingresos y por ello quieren que se incremente. Por ejemplo, Morena plantea que supere los 220 mil millones de pesos.

En el proyecto del Código Fiscal de la Ciudad de México 2017 no se plantean nuevos impuestos. Se actualizan las tarifas en impuestos y tarifas alrededor de 3% por la inflación. ●

Acogen a personas con discapacidad

● **Abren la Casa de Encuentro para impulsar desarrollo de este sector**

EDUARDO HERNÁNDEZ
—metropoli@eluniversal.com.mx

En el marco del Día Internacional de las Personas con Discapacidad, el jefe de Gobierno, Miguel Ángel Mancera, inauguró la Casa de Encuentro de las Personas con Discapacidad que atenderá a este sector de la población con diversos programas para impulsar su

pleno desarrollo.

El mandatario se comprometió a seguir apoyando a este sector con infraestructura para facilitar su desplazamiento en la ciudad y con ofertas laborales en gobierno central y jefaturas delegacionales.

“A la Secretaría de Gobierno voy a dejarle el encargo de seguir haciendo rampas y mandémos a preguntar a las delegaciones para que nos digan cómo va su avance”, indicó.

Reconoció la labor del director del Instituto para la Integración al Desarrollo de las personas con Discapacidad (Indepedi), Fidel Pérez de

León, y lo instruyó a continuar con la colaboración con las asociaciones civiles para apoyar a quien más lo necesita.

Mancera informó que los índices de discriminación por discapacidad están disminuyendo en la capital del país, de acuerdo con datos del Consejo para Prevenir y Eliminar la Discriminación de la Ciudad de México (Copred).

“Quiere decir que se está tomando conciencia, que hay que trabajar con inclusión, que debes ver en tu entorno cómo puedes ayudar”, expresó.

Por su parte, el titular del Indepedi agradeció al jefe de Gobierno por impulsar la inclusión de las personas con discapacidad generando más espacios para el sector.

“Creo que es momento de trabajar juntos y seguir construyendo una Ciudad de México que siga siendo referente en este país”, sostuvo. ●

MILPA ALTA EVITA DESERCIÓN

Construyen telesecundaria

El inmueble estará listo en enero de 2017 y beneficiará a 20 mil estudiantes

POR LUIS PÉREZ

comunidad@gtnm.com.mx

La deserción escolar es un problema de falta de oportunidades y en Milpa Alta se combate este mal social, al construir una telesecundaria que beneficiará a 20 mil niños y jóvenes.

En el pueblo de San Bartolomé Xicomulco, se iniciaron los trabajos de construcción de la Telesecundaria número 137.

El jefe delegacional de Milpa Alta, Jorge Alvarado García, colocó la primera piedra de la obra, dijo que se espera que la construcción se culmine el próximo 15 de enero de 2017, y que se están

invirtiendo 22 millones de pesos en la infraestructura y equipamiento del inmueble.

ESCUELA
La Telesecundaria 137 tendrá una inversión de 22 millones de pesos en infraestructura y equipamiento

La telesecundaria contará con todos los servicios necesarios para que 400 alumnos diariamente tomen sus clases sin tener que realizar largo trayectos desde sus hogares, logrando con ello un ahorro en tiempos de hasta más de una

hora para llegar a la escuela más cercana.

Con la construcción de la Telesecundaria 137 en San Bartolomé Xicomulco, las autoridades buscan evitar la deserción de los jóvenes que además de realizar largos trayectos para llegar a las instalaciones escolares, dejan los estudios, por la falta de equipo adecuado y profesores capacitados, y que en muchos casos, terminan truncando su futuro en otras actividades.

Dan nuevo rostro al Canal Nacional

● La rehabilitación se realizó con apoyo de Xochimilco, Iztapalapa y Coyoacán

EDUARDO HERNÁNDEZ
—metropoli@eluniversal.com.mx

Las delegaciones Iztapalapa y Coyoacán iniciaron trabajos de limpieza y recuperación del Canal Nacional; se realizaron acciones de poda, recolección de basura, jardinería, retiro de cas-

cajo y balizamiento.

Los trabajos se realizaron a lo largo de cinco kilómetros, de la calle de Nimes hasta los límites de cada una de las delegaciones Iztapalapa, Coyoacán y Xochimilco, mismas que colindan en este canal.

Dione Anguiano, delegada en Iztapalapa, destacó que la jornada de limpieza se llevó a lo largo de Canal Nacional con el apoyo de los vecinos. Subrayó que la demarcación generará un diálogo con el Sistema de Aguas de la Ciudad de México (Sacmex) para determinar cuántas

son las obras que se van a realizar en el Canal Nacional.

Asimismo, se llevarán a cabo mesas de trabajo con la Secretaría de Gobierno para identificar cómo se puede reservar el Canal y quiénes son las instancias correspondientes para el mantenimiento del mismo.

Por su parte, el jefe delegacional en Coyoacán, Valentín Maldonado, expresó su agradecimiento al Gobierno de la Ciudad de México, a la Secretaría de Gobierno, así como a la jefa delegacional en Iztapalapa, por la participación en la recuperación de espacios públicos.

Luego de los trabajos realizados en Canal Nacional por la mañana, Anguiano Flores par-

ticipó en la conmemoración del Día Internacional de las Personas con Discapacidad, acto en el que fueron inauguradas las nuevas instalaciones del Instituto para la Integración al Desarrollo de las personas con Discapacidad (Indepedi).

Llamó a las delegaciones a sumarse para mejorar las condiciones de vida de las personas con discapacidad. ●

Bajo "lupa", licitaciones en Xochimilco

● Crean Observatorio Ciudadano para evitar posibles desvíos de fondos en la contratación de obras

DIANA VILLAVICENCIO

—dlana.fuentes@eluniversal.com.mx

La delegación Xochimilco contará con el primer Observatorio Ciudadano de Licitaciones que evitará posibles desvíos para la contratación de empresas.

Como lo adelantó EL UNIVERSAL, la delegación concretó un convenio de colaboración con la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción para capacitar a funcionarios públicos en temas relacionados a procesos de construc-

ción de obras.

De acuerdo con el delegado Ave-lino Méndez, Xochimilco será la primera en contar con este Observatorio que como primer avance será la profesionalización de personal sobre los procesos en materia de precios unitarios, contratación de empresas, cuidado del medio ambiente, por mencionar algunos.

Francisco Javier Solares Alemán, presidente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC), detalló que el asesoramien-to a los funcionarios de Xochimilco se realizará a través de su Instituto de Capacitación —el más grande de Latinoamérica— que incluye planes de enseñanza a empresas de la construcción y a los funcionarios vinculados a la obra pública.

Indicó que existen varios programas de apoyo a través de la Secretaría de Economía en la que participan con personal de la cámara para obtener ayuda en equipo de construcción, de comunicación y de cómputo.

El delegado morenista conside-

ró imprescindible concretar este tipo de convenios debido al fracaso de las políticas urbanas en la Ciudad de México y que ha provocado un colapso en materia de agua con 2.5 millones de capitalinos que recienten la falta de líquido; así como con los problemas de movilidad, mala calidad del aire y falta de suelo.

“No hay visión de ciudad, de aprovechar las características de cada espacio para hacer lo que requiere la ciudad, desde crecimiento económico, construcción, turismo; por ello es urgente implementar estrategias de planeación y frenar el exceso de ocurrencias”, señaló.

Los funcionarios delegacionales en materia de obras aprenderán a usar, por ejemplo, la Bitácora Electrónica de Obras Públicas para la Administración Pública Federal (BEOP) que es una herramienta informática que facilita el acceso a la información, apoya la transparencia, el control y seguimiento en la ejecución de obra pública. ●

Inmobiliarias fusionan predios y tiran casas en el afán de *invadir* Las Lomas

■ Las constructoras trabajan sin permisos, pero las autoridades suspenden sólo algunas obras ■ La zona está siendo saturada ante la laxitud de las leyes de la ciudad, acusan habitantes

■ **Rocío GONZÁLEZ ALVARADO**

A pesar de la resistencia vecinal, inmobiliarias invaden con más construcciones Las Lomas de Chapultepec, delegación Miguel Hidalgo, donde de manera irregular se fusionan predios y sin permisos se tiran inmuebles catalogados.

En algunos casos, como el de Montes Urales 311, las obras fueron suspendidas recientemente, luego de que las autoridades delegacionales documentaron que no tiene los permisos, pero en otros sitios, como en Paseo de Las Palmas 340, los trabajos continúan.

El uso de enormes grúas dan cuenta de la dimensión de la edificación que se construye en este sitio, con una superficie de 3 mil metros cuadrados, luego de la fusión de cuatro predios, que dan a la calle de Sierra Mojada y avenida de los Andes.

La constructora fusionó los predios sin la autorización de la Secretaría de Desarrollo Urba-

no y Vivienda, dependencia a la que había solicitado la unión de los terrenos de Andes 365 y 375, la cual le fue negada.

En el interior de ambos predios se encontraban inmuebles integrados al patrimonio cultural urbano, que fueron demolidos también sin permiso, según información proporcionada por la delegación Miguel Hidalgo.

Por estas irregularidades, las autoridades delegacionales suspendieron los trabajos de construcción el pasado 18 de octubre, pero ocho días después la inmobiliaria los reactivó. Todavía está pendiente la resolución administrativa.

En este sitio, el grupo financiero Mifel pretende construir un corporativo de oficinas en cinco niveles, sin embargo, de acuerdo con residentes consultados en Lomas de Chapultepec no se pueden fusionar predios y la altura máxima permitida es de tres pisos.

El arquitecto Francisco Guerra, integrante del movimiento vecinal Nunca Palmas 905, detalló que únicamente se podrían construir oficinas frente a Paseo de las Palmas, pero en el resto

sólo está permitido edificar residencias unifamiliares.

Otro caso es el de la avenida Prado Sur 125, donde se realizó una fusión de predios, se demolieron inmuebles y comenzaron los trabajos de excavación sin que la delegación Miguel Hidalgo tenga registro o antecedente de alguna autorización.

La obra fue suspendida, pero se retiraron los sellos temporalmente para que se mitiguen los riesgos referentes a la colocación de la protección a colidentes, refirió la delegación.

Durante un recorrido, también se observaron desarrollos inmobiliarios en proceso, como el ubicado en Cerrada Monte Celeste 101, una más en la calle de Volcán sin número y sin tipo de permiso exhibido, y otra en Paseo de la Reforma 105.

El arquitecto Francisco Guerra indicó que se trata de una zona que está siendo saturada ante la laxitud de las leyes en la Ciudad de México, que le permite a las inmobiliarias hacer lo que quieran. "Las vialidades no dan más, bajar por Palmas a Periférico, en las últimas seis calles, te lleva 45 minutos".