

Eduardo Torres Villanueva



55 4888 4204



eduardo.torres.villanueva@gmail.com

Experiencia profesional

Ai360 (Febrero 2017 a la fecha)

Director Ejecutivo

- Empresa encargada de hacer análisis del sector de la vivienda
- Estudios y diagnósticos sobre el desarrollo del sector inmobiliario
- Asesoría a autoridades para un mejor diseño de políticas públicas

Comisión Nacional de Vivienda (2014-2016)

Subdirector General de Análisis, Prospectiva y Sustentabilidad

Responsabilidades

- Elaboración del Programa Nacional de Vivienda
- Actualización del Código de Edificación de Vivienda
- Diseño de lineamientos y criterios para normar los apoyos federales a vivienda, particularmente, las reglas para la aplicación de los subsidios a la vivienda, y el diseño e instrumentación de los Perímetros de Contención Urbana
- Promoción de la investigación sobre vivienda, a través del Fondo Sectorial Conavi-Conacyt
- Miembro del Sistema Nacional de Información Estadística y Geográfica, órgano de consulta integrado a la junta de gobierno del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (Inegi)
- Desarrollo del Sistema Nacional de Información e Indicadores de Vivienda (SNIIV), para contar con información completa y oportuna sobre el sector, y mejorar su diagnóstico
- Difusión de las acciones impulsadas en materia de vivienda por parte del Gobierno Federal, a través de reportes mensuales, presentaciones, videos, y entrevistas a agentes relevantes

Logros

- Actualización de los Perímetros de Contención Urbana, para incorporar criterios económicos y de desarrollo urbano a mediano y largo plazo
- Modificación a las reglas de otorgamiento de subsidios para vivienda, a fin de hacerlas más equitativas y mejor focalizadas hacia la población de menores recursos
- Consolidación del SNIIV hasta hacerlo el sistema de información más completo en México en la materia, con reconocimientos de Banco Mundial, Secretaría de la Función Pública, Instituto Nacional de Acceso a la Información y Auditoría Superior de la Federación.
- Elaboración de la Encuesta Nacional sobre Vivienda Deshabitada, la primera y única que se ha realizado en su tipo
- Desarrollo del Máster en Vivienda y Sustentabilidad, programa de formación en materia de vivienda y desarrollo urbano, en coordinación el ITAM y la Universidad Politécnica de Madrid. Desde el diseño del contenido académico, la selección de la planta docente, y la impartición de uno de los módulos del curso

Eduardo Torres Villanueva

BBVA Bancomer (2000-2013)

Economista Senior, Servicio de Estudios Económicos

Responsabilidades

- Elaboración de diagnósticos y perspectivas para el sector inmobiliario a nivel nacional
- Recomendaciones a la Dirección General del Grupo Financiero BBVA Bancomer sobre oportunidades en materia de vivienda y sector inmobiliario en general
- Presentaciones a inversionistas, clientes y medios de comunicación sobre tendencias económicas y perspectivas, especialmente en lo relacionado con el sector inmobiliario
- Elaboración de estudios, reportes y modelos analíticos sobre tendencias económicas y financieras, así como del sector inmobiliario

Logros

- Consolidación de la revista Situación Inmobiliaria, como la publicación sectorial especializada en temas inmobiliarios, de mayor consulta a nivel nacional
- Elaboración de los reportes de seguimiento al sector inmobiliario que utiliza la Asociación de Bancos de México
- Acuerdo con la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV) para la mejoría en la explotación de la información relacionada con el crédito hipotecario por parte de la banca

Secretaría de Comercio y Fomento Industrial, hoy Secretaría de Economía (1996-1999)

Asesor Subsecretario para la Pequeña y Mediana Empresa

Responsabilidades

- Representante de México ante la OCDE y APEC en los grupos de trabajo de pequeñas y medianas empresas
- Notas, reportes, presentaciones y discursos para el Subsecretario

Logros

- Diagnóstico y propuestas en materia de política industrial y para las empresas pequeñas y medianas

Formación académica

Maestría en Economía. ITAM (1992-1994)

Licenciatura en Economía. U. Panamericana (1988-1992)

Idiomas

Inglés. Hablado, escrito, leído. 100%