

COMISIÓN DE VIVIENDA

ASAMBLA LEGISLATIVA DEL DISTRITO FEDERAL VII LEGISLATURA

ACTA DE LA PRIMERA SESION ORDINARIA DE LA COMISION DE VIVIENDA

Sala de Juntas de Comisión de Gobierno
10 de diciembre de 2015

LA C. PRESIDENTA DIPUTADA DUNIA LUDLOW DELOYA.- Gracias a todas y a todos ustedes por estar aquí en esta primera sesión ordinaria de nuestra Comisión de Vivienda.

Pido respetuosamente a la Secretaría de esta Comisión proceda a pasar lista de asistencia y verificar si existe el quórum legal para llevar a cabo esta reunión.

LA C. SECRETARIA DIPUTADA MARGARITA MARÍA MARTÍNEZ FISHER.- Por instrucciones de la Presidencia, se procede a pasar lista de asistencia.
(Pasa lista de asistencia)

Diputada, somos 3 diputados para el quórum.

LA C. PRESIDENTA.- Muchas gracias, diputada. Toda vez que contamos con el quórum legal para llevar a cabo esta sesión, siendo las 13 horas con 30 minutos del día 10 de diciembre del año 2015, se abre la primera sesión ordinaria de esta Comisión.

Solicito a la diputada Secretaria ponga a consideración de esta Comisión que en virtud de que les mandamos desde la vez pasada el orden del día y que también lo tienen ahí en sus manos, se omita la lectura del mismo y se ponga a consideración su aprobación.

LA C. SECRETARIA.- Por instrucciones de la Presidencia, se pregunta a los diputados si están de acuerdo en omitir la lectura del orden del día. Quienes estén por la afirmativa, sírvanse manifestarlo levantando la mano. Los que estén por la negativa, sírvanse manifestarlo.

Aprobado por unanimidad, diputada Presidenta.

LA C. PRESIDENTA.- Gracias, diputada Martínez Fisher. El siguiente punto del orden del día es la aprobación del Acta de la sesión anterior y su Versión Estenográfica.

En virtud también de que las tienen en sus carpetas y se las hicimos llegar con anterioridad a sus correos electrónicos y a través de sus secretarios técnicos, le

COMISIÓN DE VIVIENDA

presupuesto y todo esto que nos va a impedir asistir a tener una agenda diferente y la realización de diferentes foros.

Aquí sí permitanme, tenemos nosotros pensado realizar tres foros, el de la situación de la vivienda, problemas y soluciones, es el primer foro que vamos a realizar. Este foro lo vamos a hacer el próximo 14 de diciembre, diputadas y diputados.

Si ahorita me dan el programa, les digo quienes ya están confirmados en este foro. Está construido de tal forma que haya dos conferencias magistrales.

La primera conferencia magistral estamos buscando que venga el Subsecretario en el ramo de SEDATU, la siguiente conferencia magistral que es con la que cerramos con el Secretario, el arquitecto Felipe de Jesús González de SEDUVI y tres mesas de trabajo en donde en la primera mesa veremos los diferentes programas federales y del Distrito Federal; en la segunda mesa, cuáles son los principales factores que impiden el desarrollo pleno en materia de vivienda en el Distrito Federal y los retos que tenemos en esa materia.

Si están de acuerdo ustedes, lo que yo estoy proponiendo es que cada una de las diputadas que integramos esta comisión, seamos quienes moderemos todas y cada una de las mesas y también pues pedir la asistencia de ustedes y de sus diferentes equipos a dicho foro y sus respectivas intervenciones tanto en la inauguración como en la clausura.

En unos momentitos más les vamos a dar el programa de dicho foro y también les vamos a dar una serie de posters y de invitaciones para que también ustedes como diputados integrantes de esta Comisión inviten a quienes ustedes quieran a la realización de este mismo foro.

Ya el siguiente año ya pasaremos al otro foro de experiencia internacionales de vivienda y finalmente con actores sociales y la política de vivienda en el Distrito Federal, todo en el marco que nos permita a partir de la realización de estos foros construir cuál va a ser la agenda legislativa y cuáles son las reformas que haremos para cumplir con los objetivos antes señalados.

En el siguiente punto es sistema de atención de gestión a las demandas ciudadanas en materia de vivienda. Como ustedes saben, a la Comisión de Vivienda llega cualquier cantidad de ciudadanos que tiene una inquietud al respecto, también mensualmente y aquí solicito al Secretario Técnico que haga un formato para mensualmente estarles informando de cuáles son estas gestiones que realizamos dentro de la Comisión y que ustedes sepan la actividad que estamos haciendo y el trámite y el seguimiento que se les está dando.

Entonces en caso de que algún diputado o diputada quisiera agregar algún punto en el programa de trabajo, solicito también al Secretario Técnico que tome las anotaciones pertinentes para realizarlas y a su vez también le solicito a la diputada Margarita Martínez Fisher, poner a consideración la aprobación del programa de trabajo de la Comisión de Vivienda.

COMISIÓN DE VIVIENDA

viable el punto de acuerdo presentado por nuestros compañeros de MORENA y creemos que debemos de votarlo a favor.

Entonces solicito a la Secretaría poner a consideración de los integrantes de esta Comisión la aprobación o en su caso rechazo de este punto de acuerdo presentado.

LA C. SECRETARIA.- Por instrucciones de la Presidencia se procede Dip. Dunia Ludlow, a favor en lo general y en lo particular.

José Benavides, a favor en lo general y en lo particular.

Rebeca Peralta, buenas tardes, me abstengo.

LA C. SECRETARIA.- Diputada, hay 3 votos a favor y una abstención. Se aprueba el dictamen de referencia.

LA C. PRESIDENTA.- Muchas gracias. Gracias, diputada.

En consecuencia, se aprueba el presente dictamen.

El siguiente punto del orden del día son los asuntos generales.

Aquí si me lo permiten, compañeras, además pedirle al Secretario Técnico si alguno tiene algún asunto en este ámbito qué inscribir, se haga.

Aquí me permito introducir una opinión que de ser aprobada por ustedes podemos enviar a nombre de esta Comisión de Vivienda a la Comisión de Presupuesto y Cuenta Pública de esta Asamblea.

Como ustedes saben, el pasado martes el Secretario Técnico de la Comisión de Vivienda distribuyó un oficio dirigido precisamente a la Comisión de Presupuesto y Cuenta Pública de esta Asamblea a fin de justificar y solicitar que la propuesta enviada por el Jefe de Gobierno para asignar presupuesto al Instituto de Vivienda se incremente y con ello pueda alcanzar un monto de 3 mil 143 millones 474 mil 206 pesos.

Les hemos construido una tarjeta informativa de ese oficio que también le pedí al Secretario Técnico que distribuya, en el que como podrán observar las razones para solicitar este incremento son la demanda insatisfecha de vivienda en la Ciudad de México y los efectos que ello tiene sobre el encarecimiento del suelo también en la Ciudad de México de la construcción en los créditos.

La situación presupuestal del INVI que en los últimos 6 años ha tenido una reducción de su presupuesto cuando ya metemos los términos inflacionarios, etcétera, en términos reales y de 3 por ciento en promedio cada año y que tiene una deuda por concepto de expropiaciones por más de 1 mil 200 millones de pesos.

Toda esta situación, como ustedes lo saben, afecta más a las personas con menores recursos económicos, quienes ganan entre 5 y 8 salarios mínimos, hay ocasiones entre menos que es precisamente la población objetivo del Instituto de Vivienda.

Por tanto si están de acuerdo en el que mandemos esta opinión a la Comisión en comento, le solicitaría a la diputada Secretaria lo someta a aprobación de todos



COMISIÓN DE VIVIENDA

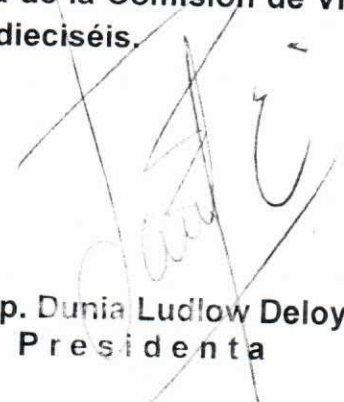
LA C. SECRETARÍA.- Diputada Presidenta, le informo que se han agotado los asuntos a tratar para esta sesión de trabajo.

LA C. PRESIDENTA.- No habiendo más asuntos que tratar, se declara concluida esta primera sesión ordinaria de la Comisión de Vivienda.

Agradezco a todas y todos su amable asistencia.

Muchísimas gracias.

Firman de conocimiento y aprobación de la presente Acta de la Primera Sesión Ordinaria de la Comisión de Vivienda, los Diputados Integrantes de la Mesa Directiva de la Comisión de Vivienda, a los treinta y uno días de Mayo del año dos mil dieciséis.


Dip. Dunia Ludlow Deloya
Presidenta

Dip. Rebeca Peralta León
Vicepresidenta


Dip. María Margarita Martínez Fisher
Secretaria


Dip. José Alberto Benavides Castañeda
Integrante

Dip. Iván Texta Solís
Integrante