

DIP. MIRIAM SALDAÑA CHÁIREZ
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA.



Ciudad de México, 26 de agosto de 2015.

OFICIO No. MSCH/VI/176/15

MTRA. ANA IMELDA CAMPUZANO REYES
CONTRALORA GENERAL
P R E S E N T E

Sirva el presente para presentar ante Usted, el **Tercer Informe Anual de la Comisión de Vivienda, la cual presido, correspondiente al 3er. Año Legislativo.**

Se anexa al presente, la información solicitada.

Sin otro particular, le reitero la más distinguida de mis consideraciones.

ATENTAMENTE



DIP. MIRIAM SALDAÑA CHÁIREZ



COORDINACIÓN DE SERVICIOS
PARLAMENTARIOS

Folio 00006674

Fecha 22/8/15

Hora 11:30 AM

Recibió Ponce

C.c.p. Lic. Ángel Cerda Ponce.- Coordinador de Servicios Parlamentarios.

Lic. Miguel Ángel Concha Vioria.- Director de Apoyo a Comisiones y Comités.

INFORME COMISIÓN DE VIVIENDA

3ER AÑO LEGISLATIVO. VI LEGISLATURA.

REUNIONES REALIZADAS	TIPO DE REUNIÓN	FECHA	HORA	LUGAR DE REALIZACIÓN	ESTATUS	ASUNTOS PRESENTADOS
REUNIÓN DE TRABAJO	REUNIÓN DE TRABAJO	15 DE DICIEMBRE DEL 2014	16:00 HRS	OFICINAS DE LA COMISIÓN	REALIZADA	PRESENTACIÓN DE LOS DICTÁMENES QUE SE ANALIZARÁN EN LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA.
DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA	SESIÓN ORDINARIA DE TRABAJOS	21 DE ENERO DEL 2015	9:30 HRS	SALÓN "LUÍS DONALDO COLOSIO"	REALIZADA	- DICTAMEN QUE EMITE LA COMISIÓN DE VIVIENDA EN RELACIÓN A LA PROPOSICIÓN CON PUNTO DE ACUERDO POR LA QUE SE EXHORTA A LA OFICIALÍA MAYOR DEL DISTRITO FEDERAL, A QUE AGILICE LOS TRÁMITES PARA ADJUDICACIÓN DEL PREDIO UBICADO EN MANUEL SÁENZ NÚMERO 78, ESQUINA ALFREDO V. BONFIL, COLONIA PRESIDENTES EIJDALES, DELEGACIÓN COYOACÁN, A FAVOR DEL INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL; QUE PRESENTÓ EL DIPUTADO MANUEL ALEJANDRO ROBLES GÓMEZ, INTEGRANTE DEL GRUPO

						<p>PARLAMENTARIO DEL PARTIDO DE LA REVOLUCIÓN DEMOCRÁTICA.</p> <p>- DICTAMEN QUE EMITE LA COMISIÓN DE VIVIENDA EN RELACIÓN A LA PROPOSICIÓN CON PUNTO DE ACUERDO POR LA QUE SE EXHORTA A LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA, A LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y AL INSTITUTO DE VIVIENDA, TODOS DEL DISTRITO FEDERAL, A QUE IMPLEMENTEN UN PROGRAMA DE INCENTIVOS PARA LA REMODELACIÓN O REHABILITACIÓN DE INMUEBLES EN ZONAS CENTRALES DEL DISTRITO FEDERAL PARA VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL E INTERÉS MEDIO; QUE PRESENTÓ EL DIPUTADO ANDRÉS SÁNCHEZ MIRANDA, INTEGRANTE DEL GRUPO PARLAMENTARIO DEL PARTIDO ACCIÓN NACIONAL.</p>
--	--	--	--	--	--	--

PUNTOS DE ACUERDO PENDIENTES:

FECHA EN QUE SE TURNA	DIPUTADO PROMOVENTE	NOMBRE DEL PUNTO DE ACUERDO	ESTATUS
27- Mayo- 2014 Oficio: MDDPSRSA/CSP/110/2014	Dip. Héctor Saúl Téllez Hernández	Propuesta con punto de acuerdo por el que se exhorta a diversas autoridades del Gobierno del Distrito Federal, proporcionen a esta Soberanía información relativa a la construcción de una Unidad Habitacional en la Delegación Tlalpan.	Dictaminados pendientes por presentar en comisión
05- Junio- 2014 Oficio: MDDPSRSA/CSP/916/2014	Dip. Alejandro Piña Medina	Punto acuerdo por el que se exhorta al Jefe de Gobierno del Distrito Federal y al Director General del Instituto de Vivienda del Distrito Federal, para que en el ámbito de sus atribuciones revaloren la edificación del conjunto habitacional de 11 edificios en seis niveles aproximadamente 223 viviendas de avenida Fuerza Aérea Mexicana número 316 (antes Agricultura 78), Colonia Federal, Delegación Venustiano Carranza en esta ciudad, y en todo caso se desistan de sus construcción.	Dictaminados pendientes por presentar en comisión

<p>22- Julio – 2014</p> <p>Oficio: MDDPSRSA/CSP/957/2014</p>	<p>Dip. Miriam Saldaña Cháirez</p>	<p>Punto de acuerdo para solicitar respetuosamente, al Director General del Instituto de Vivienda del Distrito Federal, Ing. Raymundo Collins Flores, para que remita a este Órgano Local, un informe pormenorizado acerca de los proyectos autorizados para la construcción de vivienda de interés social y popular, por el Instituto de vivienda del Distrito Federal, en los periodos 2013 y 2014, con el objeto de promover el ejercicio del derecho a la información, así como la cultura de la transparencia, dando cumplimiento al mandato establecido en el artículo 6 constitucional.</p>	<p>Dictaminados pendientes por presentar en comisión</p>
<p>25- Julio – 2014</p> <p>Oficio: MDDPSRSA/CSP/1238/2014</p>	<p>Dip. Miriam Saldaña Cháirez</p>	<p>Punto de acuerdo para solicitar respetuosamente, al Director General del Instituto de Vivienda del Distrito Federal, Ing. Raymundo Collins Flores, para que remita a este Órgano Local, un informe pormenorizado de los avances y logros del fideicomiso de recuperación crediticia del Distrito Federal " FIDERE III" , con el objetivo de garantizar el acceso a la información, en el contexto de transparencia de os recursos públicos que podrían recuperarse y servir para atender importantes necesidades, en materia de vivienda, de las y los capitalinos.</p>	<p>Dictaminados pendientes por presentar en comisión</p>
<p>25- julio – 2014</p> <p>Oficio: MDDPSRSA/CSP/916/2014</p>	<p>Dip. Armando Tonatiuh González Case</p>	<p>Se exhorta a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, para que se consideren a las familias que se encuentran habitando en albergues, campamentos o módulos, considerados ciudades perdidas como prioritarias para recibir un crédito para la obtención de una vivienda.</p>	<p>Dictaminados pendientes por presentar en comisión</p>

<p>21-Agosto-2014</p> <p>Oficio: MDDPSRSA/CSP/1478/2014</p>	<p>Dip. Miriam Saldaña Cháirez</p>	<p>Para solicitar de manera respetuosa, al Director General del Instituto de Vivienda del Distrito Federal, Ing. Raymundo Collins Flores, para que implemente un censo a través de visitas sociales, a fin de iniciar los procedimientos correspondientes para la recuperación física, de las acciones de vivienda que estén desocupadas o en arrendamiento en todas y cada una de las unidades habitacionales que el propio instituto haya financiado o en su caso autorizado créditos para la obtención de vivienda</p>	<p>Dictaminados pendientes por presentar en comisión</p>
<p>25- Septiembre-2014</p> <p>Oficio: MDPPOTA/CSP/111/2014</p>	<p>Dip. Miriam Saldaña Cháirez</p>	<p>Proposición con punto de acuerdo para solicitar de manera respetuosa, al titular de la Procuraduría Social del Distrito Federal, Lic. Alfredo Hernández Raigosa, que realice las acciones necesarias para implementar panes, programas de capacitación y certificación en línea dirigidos a las y los administradores profesionales de los inmuebles constituidos bajo el régimen de propiedad en condominio, a fin de promover el uso de las tecnologías de la información y ampliar los conocimientos de aquellas personas que no puedan asistir de manera presencial a los mismos.</p>	<p>Dictaminados pendientes por presentar en comisión</p>
<p>17 -Diciembre - 2014</p> <p>Oficio: MDPPOTA/CSP/1729/2014</p>	<p>Dip. Cesar Daniel González Madruga</p>	<p>Punto de acuerdo para solicitar de manera respetuosa, al Director General del Instituto de vivienda, Ing. Raymundo Collins, informe a esta soberanía las causas por las cuales no se han concretado diversos proyectos de vivienda social que ya fueron aprobados por dicho instituto</p>	<p>Pendiente por dictaminar</p>
<p>21 - Enero - 2015</p> <p>Oficio: MDPRTA/CSP/062/2015</p>	<p>Dip. Jesús Sesma Suárez y Dip. Alberto Emiliano Cinta Martínez</p>	<p>Punto de acuerdo por el que se solicita al titular de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda del Gobierno del Distrito Federal, que en coordinación con las dependencias y entidades correspondientes implemente</p>	<p>Pendiente por dictaminar</p>

		un programa que permita a la administración pública local la localización de inmuebles abandonados o en desuso que cuenten con las características jurídicas y técnicas óptimas para el desarrollo de vivienda de interés social y popular, para que estos puedan ser expropiados por el Gobierno del Distrito Federal y ser destinados para estos mismos efectos, al igual que los que se han declarado con extinción de dominio.	
--	--	--	--

INICIATIVAS PENDIENTES:

FECHA EN QUE SE TURNA	DIPUTADO PROMOVENTE	NOMBRE DE LA INICIATIVA	ESTATUS
22- Julio - 2014 Oficio: MDSPPSA/CSP/904/2014	Dip. Armando Tonatiuh González Case	Iniciativa de reforma y adición a la Ley de Propiedad en Condominio de Inmuebles para el Distrito Federal	Por Dictaminar
03 - Abril - 2014 Oficio: CG/ST/ALDFM/310/14	Dr. Miguel Ángel Mancera Espinosa	Decreto por el que se reforma el artículo 9 de la Ley de Propiedad en Condominio de Inmuebles para el Distrito Federal	Por Dictaminar
01 - Julio - 2014 Oficio:	Dr. Miguel Ángel Mancera Espinosa	Decreto por el que se modifica el artículo 63 fracción tercera y se adicionan artículos al título cuarto de las Obligaciones y Derechos del Régimen Condominial; al capítulo cuarto de las	Por Dictaminar

CG/ST/ALDF/MI/614/14		Controversias y Procedimientos ante la Procuraduría Social del Distrito Federal, de la Ley De Propiedad en Condominio de Inmuebles para el Distrito Federal, recorriéndose en su orden actual todos los artículos a partir del dispositivo 73 de este ordenamiento con el Propósito de establecer un procedimiento administrativo que dote a la Procuraduría Social de facultades resolutivas definidas, en Materia de Controversias Condominales	
23 - Septiembre - 14 Oficio: MDPPOTA/CSP/106/2014	Dip. Gabriel Gómez del Campo	Iniciativa con Proyecto de Decreto por el que se reforma el artículo 9 de la Ley de Propiedad en Condominio de inmuebles para el Distrito Federal	Por dictaminar
21 - Octubre - 14 Oficio: MDPPOTA/CSP/573/2014	Dip. Jaime Alberto Ochoa Amorós	Iniciativas de reformas a la Ley de Vivienda del Distrito Federal.	Por dictaminar
28 - Octubre - 14 Oficio: MDPPOTA/CSP/743/2014	Dip. Miriam Saldaña Cháirez	Iniciativa con proyecto de decreto por la que se crea la nueva Ley de Vivienda para el Distrito Federal.	Por dictaminar
31 - Marzo - 2015 Oficio: MDSPTA/CSP/130/2015	Dip. María Alejandra Barrios Richard	Iniciativa con proyecto de decreto por el que se reforman y adicionan diversas disposiciones de la Ley de Vivienda del Distrito Federal.	Por dictaminar